

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Красносельского муниципального округа Костромской области и тексты соответствующих нормативных правовых актов

№ п/п	Наименование документа	Краткое описание круга лиц (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 188-ФЗ	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	части 1, 1.1 статьи 161, пункт 3 части 2 статьи 19, часть 1.1 статьи 20, часть 1 статьи 29, часть 1 статьи 32, часть 1 статьи 91
2	Гражданский кодекс Российской Федерации от 21.10.1994 года № 51-ФЗ	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	Глава 9.1, статья 310
3	Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	Весь НПА
4	Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	Статьи 8-16

	(надзора) и муниципального контроля»		
5	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	Статьи 11-13
6	Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	Статья 10
7	Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно- коммунального хозяйства»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	Статьи 6-8
8	Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (ред. от 07.03.2025) "Об	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	Весь НПА

	<p>утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность"</p>		
9	<p>Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 (с изм. от 22.06.2022) "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176)</p>	<p>Юридические лица и индивидуальные предприниматели</p>	<p>Весь НПА</p>